



Occieconómicas

## Radiografía Regional

### Bogotá

Octubre 2025



BANCO DE OCCIDENTE S.A.  
SANTANDER DE COLOMBIA



60 años del lado  
de los que hacen.



# Cifras relevantes

## Bogotá

### Participación en PIB



25,2%  
(2024)

### Crecimiento



2024: 1,9%  
1T2025: 3,7%

### Participación en cartera



39,8%  
(2T2025)

### Personal ocupado



Desempleo en  
Bogotá: 8,2%  
Total: 8,6%  
(Agosto 2025)

### Inflación



Inflación en Bogotá: 5,4%  
Total: 5,2%  
(Septiembre 2025)

### Población



Población: 7,9 millones  
Total: 15,0%  
(2024)

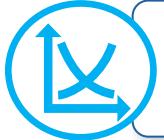


# Grandes mensajes

## Bogotá



El crecimiento económico en Bogotá está liderado por el comercio. La recuperación avanza apalancada por el consumo de los hogares.



La producción industrial local crece a un ritmo menor que el consumo, lo que contrasta con el aumento de las importaciones. El consumo no impulsa la industria.



La tasa de desempleo en la ciudad continúa cayendo y se ubica por debajo del promedio del 2024. Esto se habla con el dinamismo económico de la capital.



Las presiones de precios de vivienda (particularmente arriendos) siguen presentes en la capital del país, lo que se habla con el buen desempeño del turismo.



En Occieconómicas esperamos que la capital del país crezca por encima del agregado nacional (Bogotá 3,0% vs 2,8% el país en 2025).

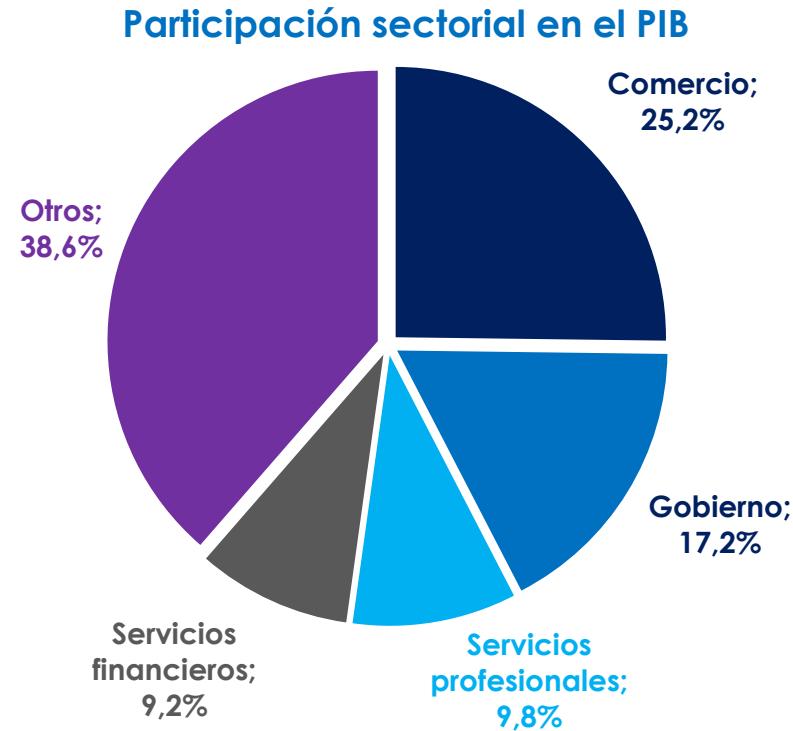
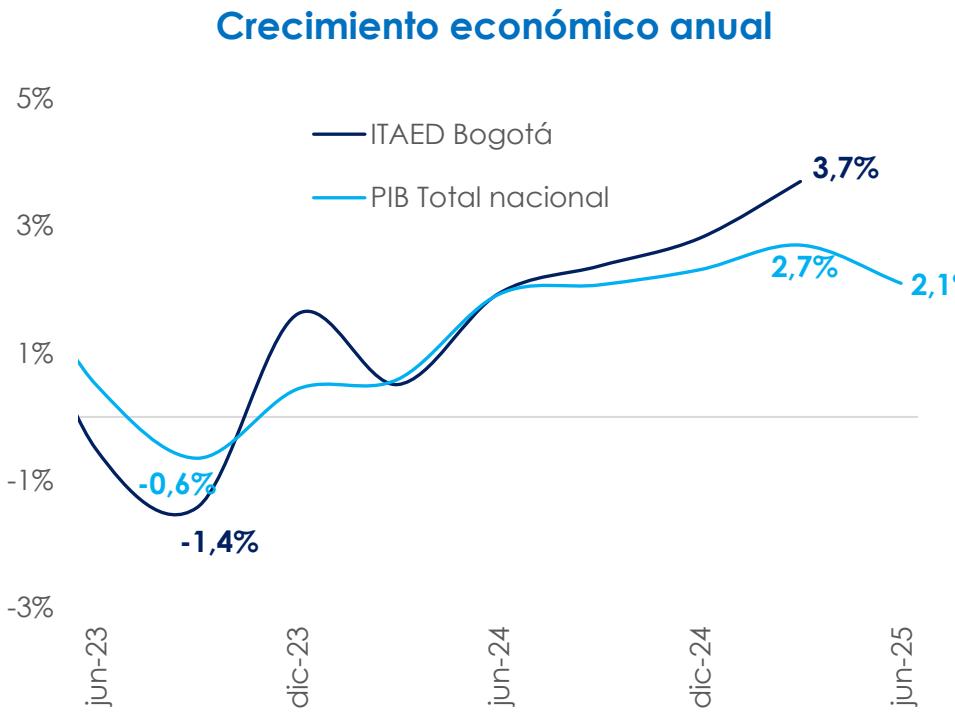


# Crecimiento: sólido proceso de recuperación

## Bogotá



- **Bogotá creció 3,7% en el 1T25**, consolida un senda de activación y crece por encima de lo que crece el país (2,7% en el 1T25).
- **Comercio y Gobierno** son los sectores más representativos en la economía de la ciudad.
- **Obras como el metro podrían impulsar a la construcción** y convertirlo en un **dinamizador de la economía** de la capital.

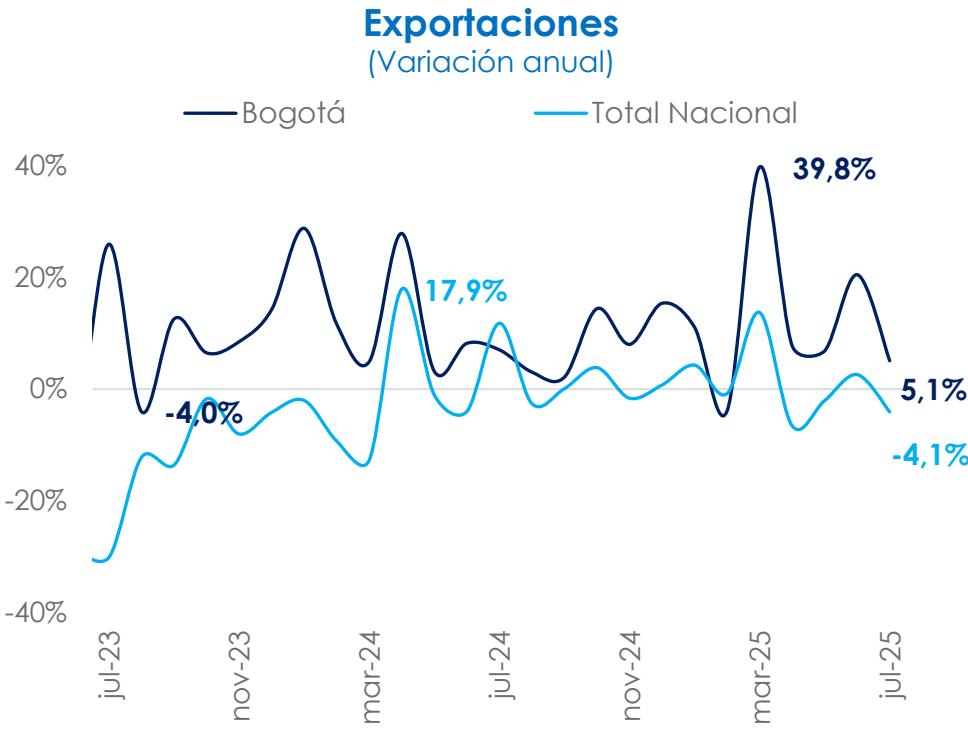


# Exportaciones: ventas al exterior superan el promedio del país

## Bogotá



- Las exportaciones de la capital han crecido en lo corrido del año por encima del nivel nacional.
- El principal destino de las exportaciones de Bogotá es Estados Unidos (39%).
- Los principales productos de exportación de la capital son el café, flores y petróleo refinado, provenientes de otras regiones.

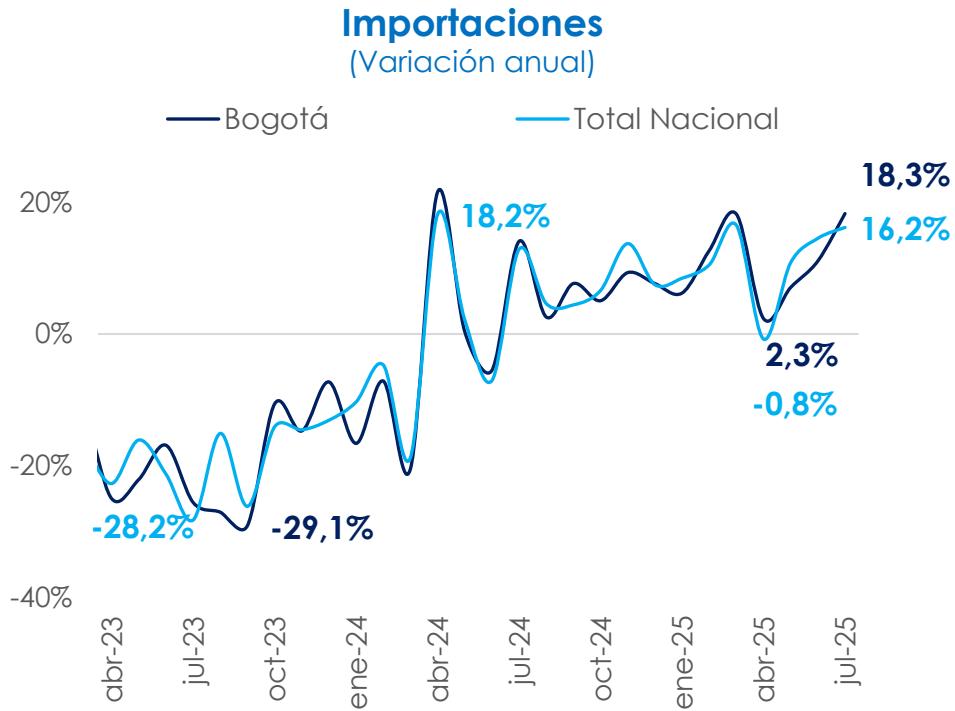


# Importaciones: compras externas de Bogotá entre EE. UU. y China

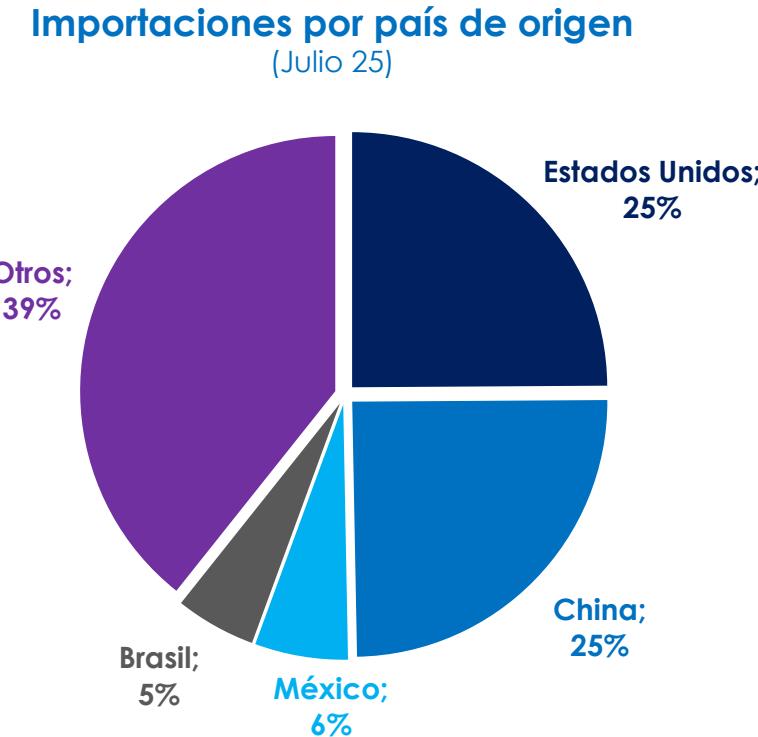
## Bogotá



- En lo corrido del año, las importaciones de Bogotá han **se han comportado sin diferencias importantes frente al resto del país**.
- Estados Unidos y China** representan el origen del **50%** de las importaciones de la capital.
- Destacan como **principales productos de importación: Petróleo refinado, automóviles de turismo y medicamentos**.



Fuente: DANE, Occieconómicas



# Producción y ventas: impulso en manufactura y comercio

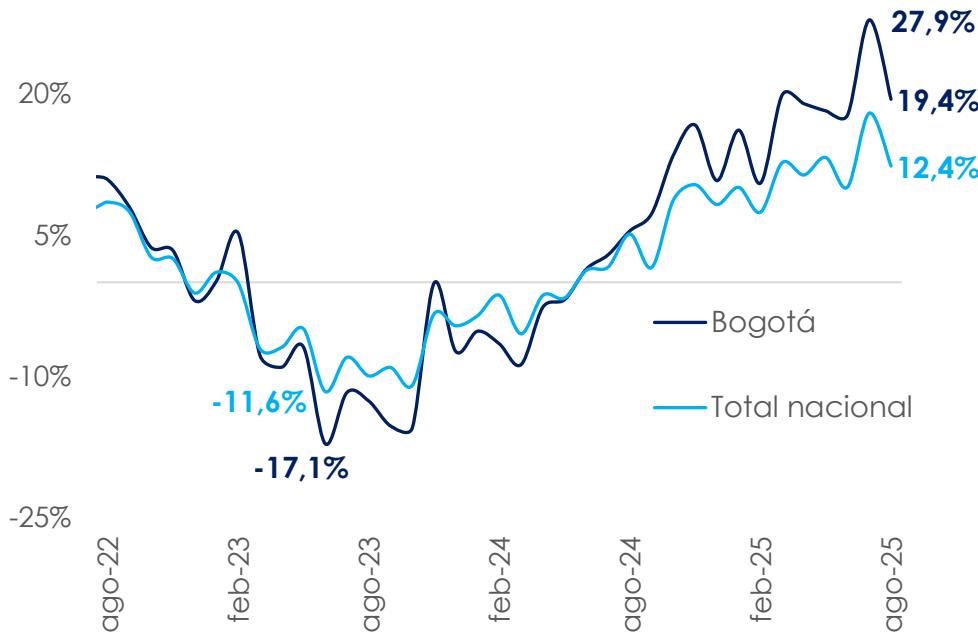
## Bogotá



- El **comercio minorista en la capital del país** tiene un **desempeño superior** al observado a **nivel nacional**.
- Por su parte, la **producción industrial** se moderó en agosto, aunque crece a un ritmo mayor que en el resto del país.
- **En lo corrido del año**, el comercio de la ciudad ha estado impulsado por la venta de vehículos y electrodomésticos.

### Ventas minoristas en Bogotá

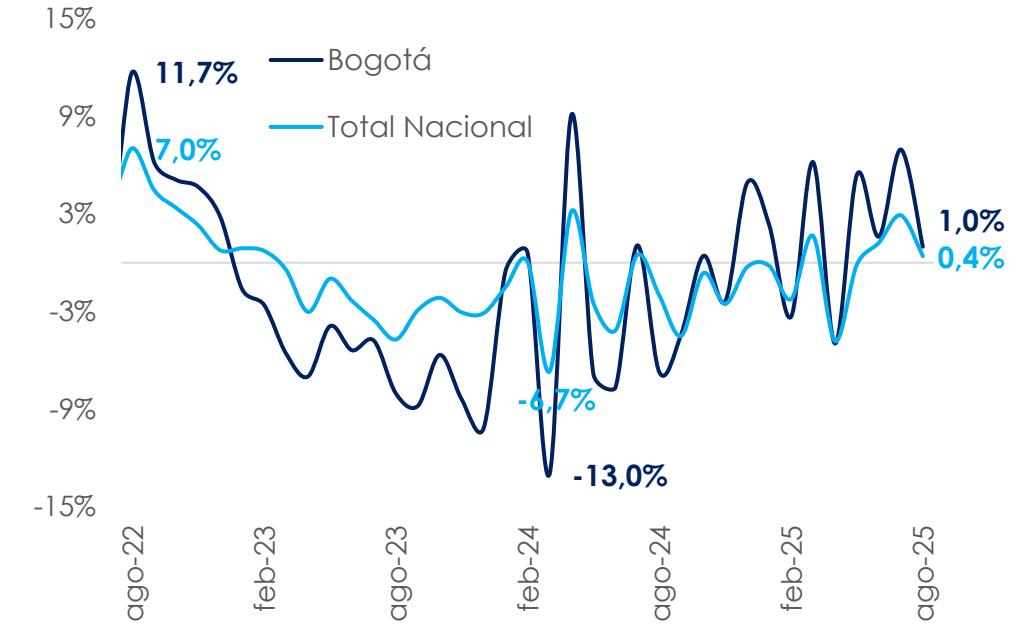
(Crecimiento anual)



Fuente: DANE, Occieconómicas

### Producción industrial en Bogotá

(Crecimiento anual)

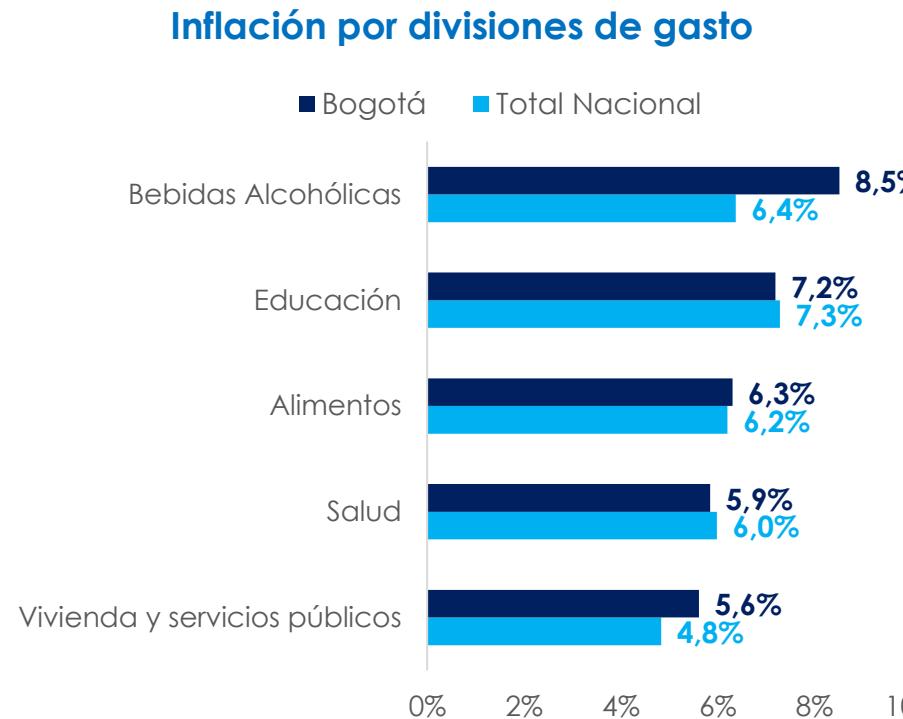
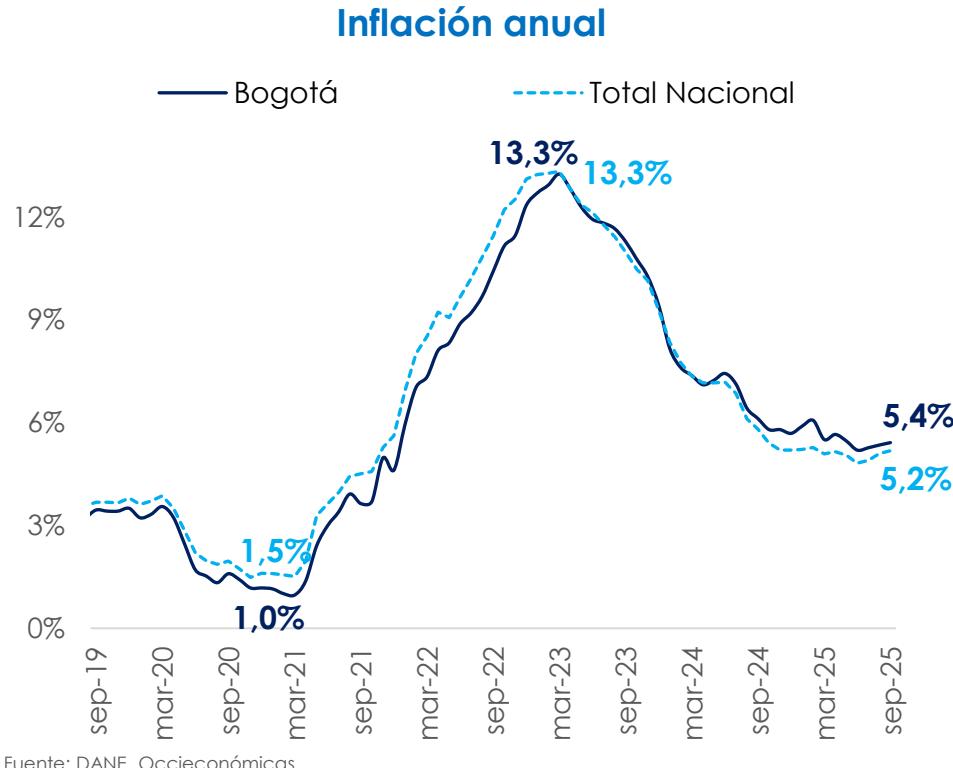


# Precios: más recuperación, más inflación

## Bogotá



- En septiembre, la inflación en Bogotá se ubicó en 5,4% anual, por encima del total nacional (5,2%).
- “Bebidas alcohólicas” y “Educación” son las divisiones que más crecen.
- Prevemos que la inflación de Bogotá cierre este año por encima de nuestra expectativa del total nacional (5,3%).

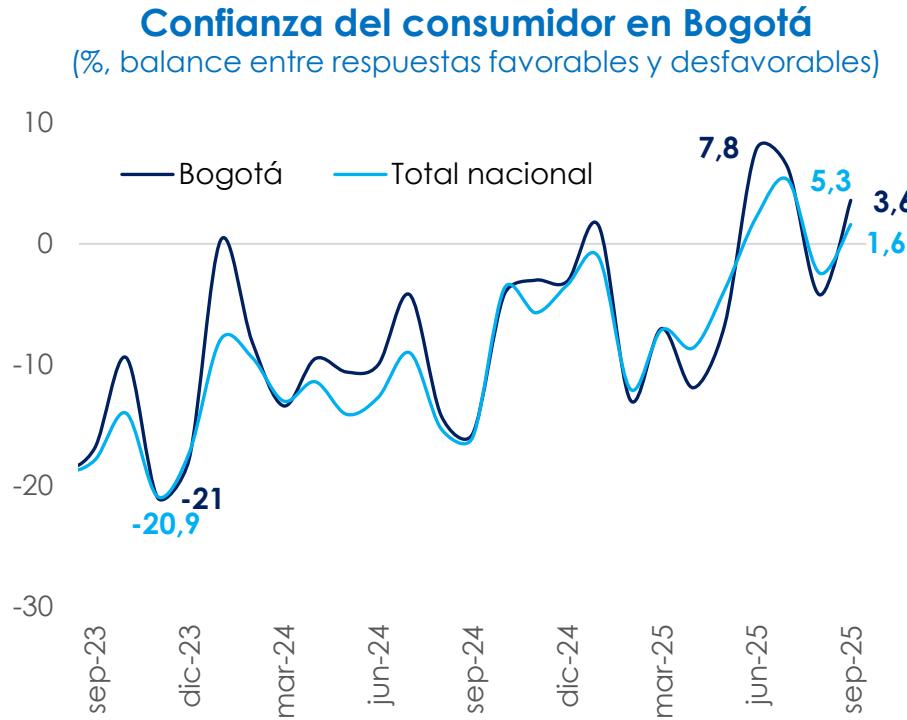


# Confianza y turismo: ocupación hotelera supera la del resto del país

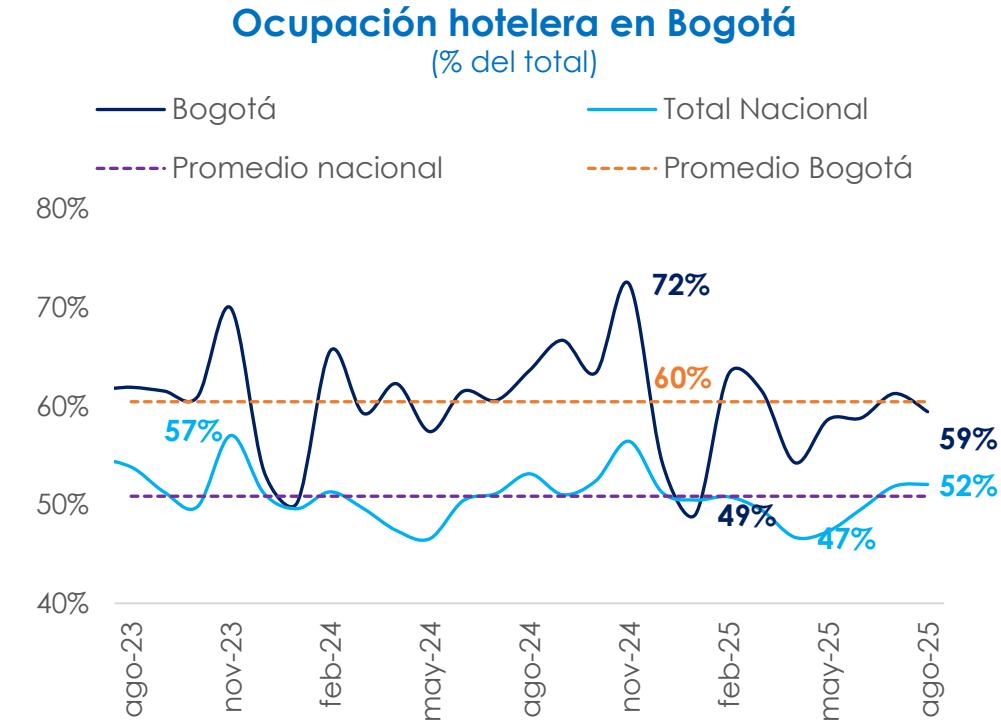
## Bogotá



- La **confianza del consumidor** en Bogotá **se recuperó en septiembre**, lo que sugiere continuidad en el buen desempeño del consumo.
- La **ocupación hotelera** se ubicó en 59% en agosto, **por encima del promedio nacional**.
- El **atractivo turístico de Bogotá** es uno de los factores que **no ha permitido una mayor desaceleración de la inflación de los arrendamientos**.



Fuente: Fedesarrollo y DANE. Occieconómicas



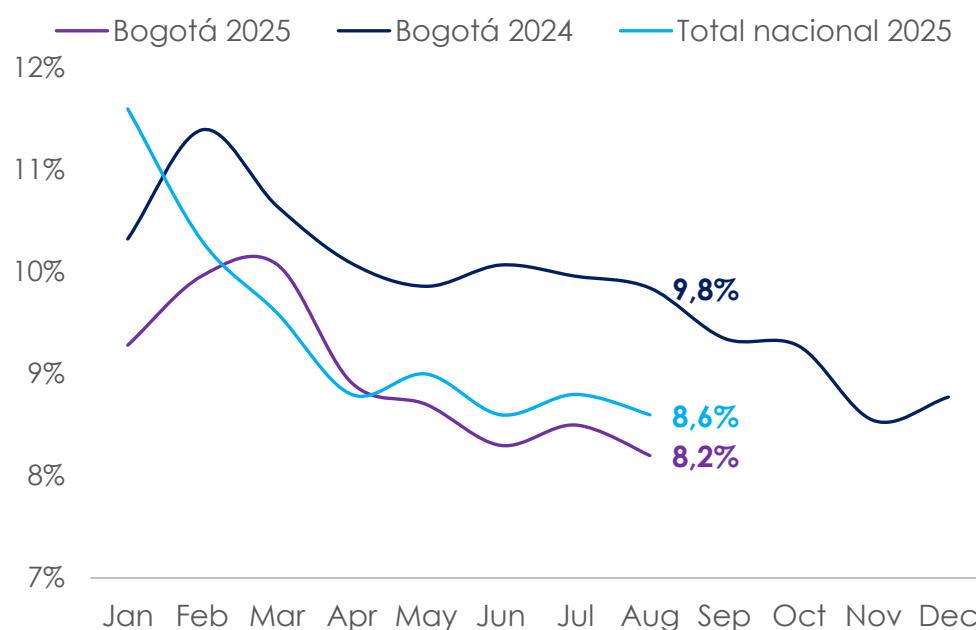
# Empleo: avanzando a buen ritmo apalancado en comercio

## Bogotá



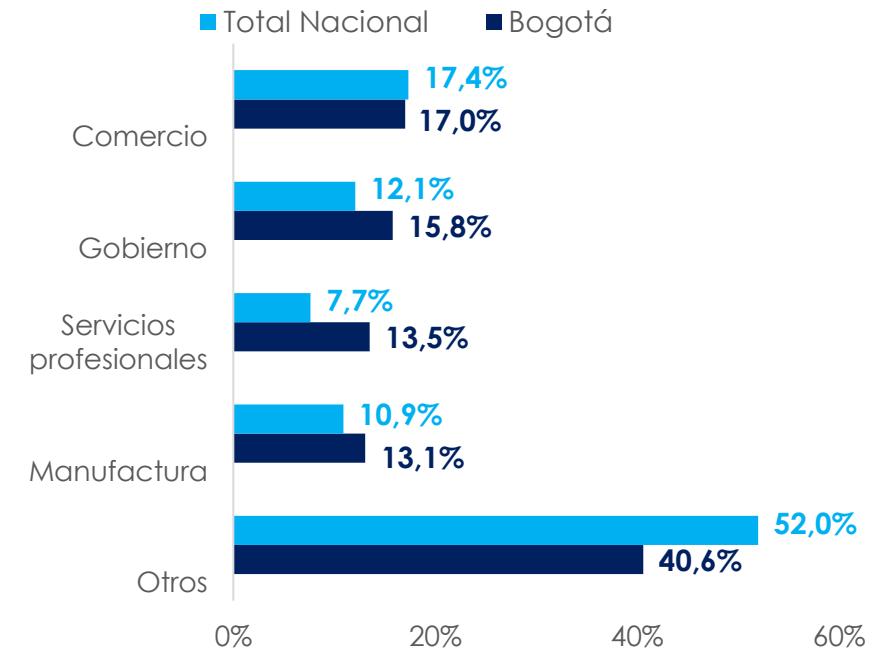
- El empleo viene recuperándose y avanza a un mejor ritmo respecto a 2024 y frente el agregado nacional.
- El comercio es la principal fuente de empleo de la capital, destaca una mayor contratación del Gobierno en Bogotá frente al resto del país.
- La proporción de informalidad en la capital del país 34%, la más baja del país.

### Tasa de desempleo Bogotá



Fuente: DANE, Occieconómicas

### Ocupados por rama de actividad



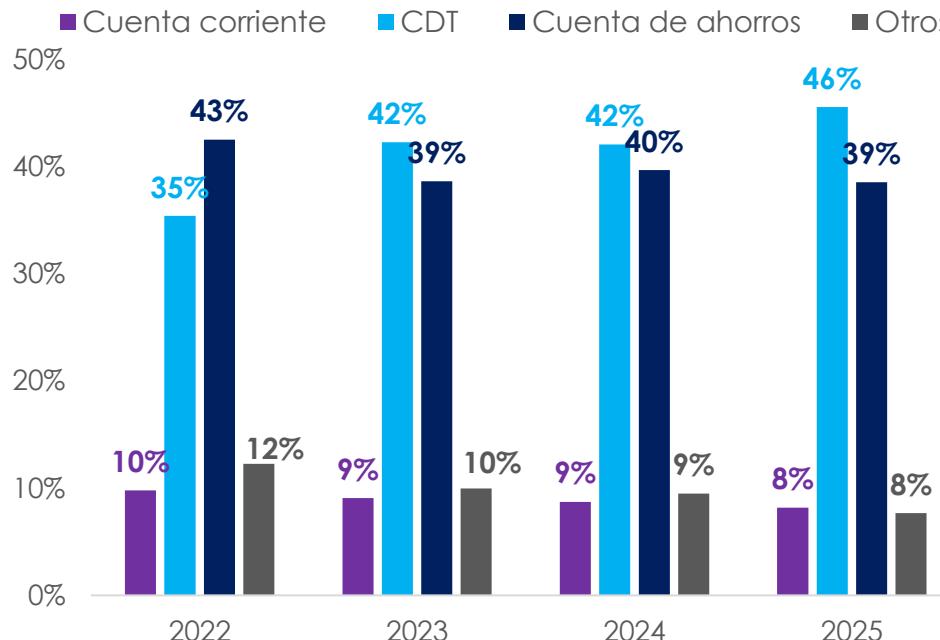
# Captación y Colocación: los CDTs se mantienen como instrumento de ahorro

## Bogotá



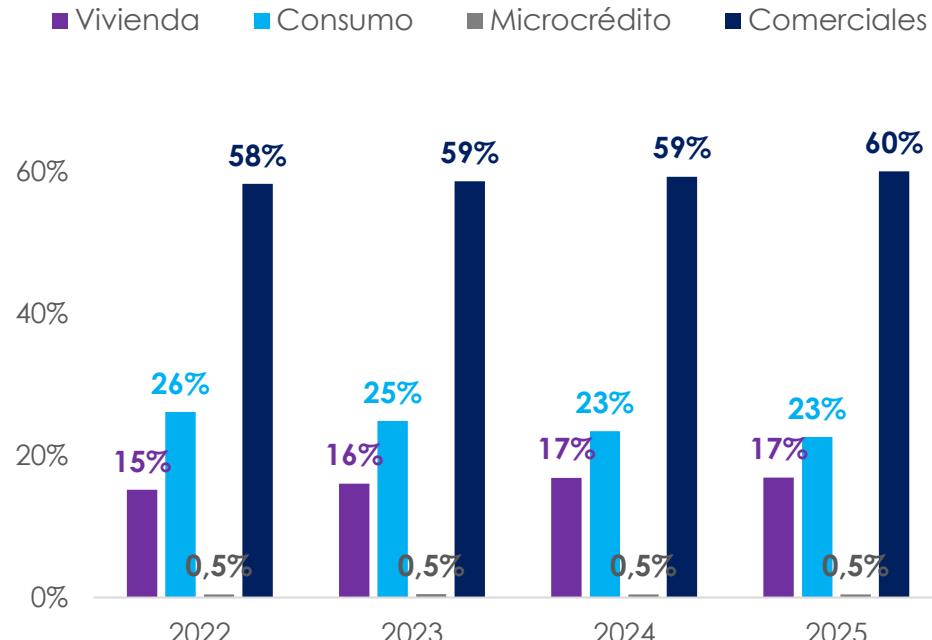
- Desde 2023, los CDTs son los que tiene mayor participación dentro de los depósitos en la capital, impulsados por las altas tasas de interés.
- Los créditos comerciales son los que tienen mayor participación en la cartera (60% en 2T25).
- En segundo lugar se encuentran los créditos de consumo (23%), seguidos por los de vivienda (17%).

### Participación dentro de los depósitos 2T



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Occieconómicas

### Participación dentro de la cartera total 2T



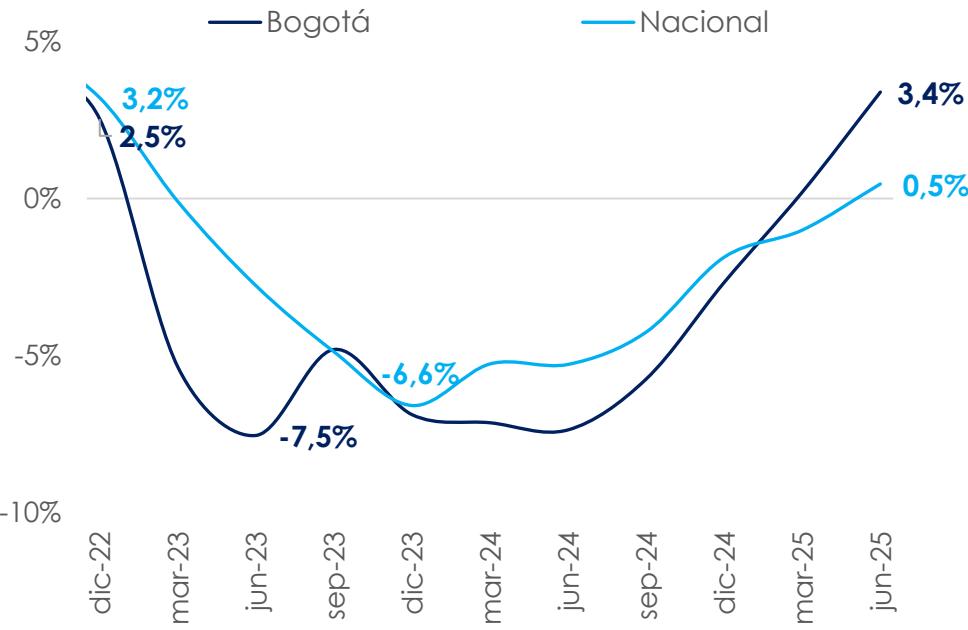
# Cartera: lenta recuperación arrastrada por el consumo

## Bogotá



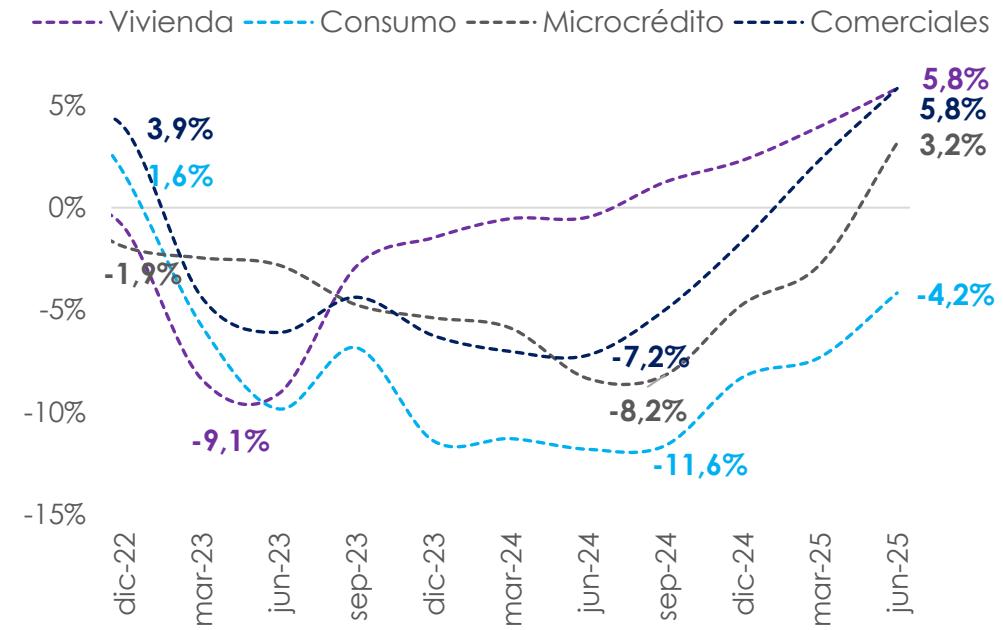
- La cartera crece a un ritmo mayor que el total nacional, dando señales de recuperación.
- La cartera de vivienda y comercial son las de mejor desempeño, creciendo al 5,8% anual en 2T25 cada una.
- En contraste, la cartera de consumo ha sido la de mayores contracciones desde junio del 2023.

### Crecimiento real anual de la cartera



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Occieconómicas

### Crecimiento real anual de la cartera



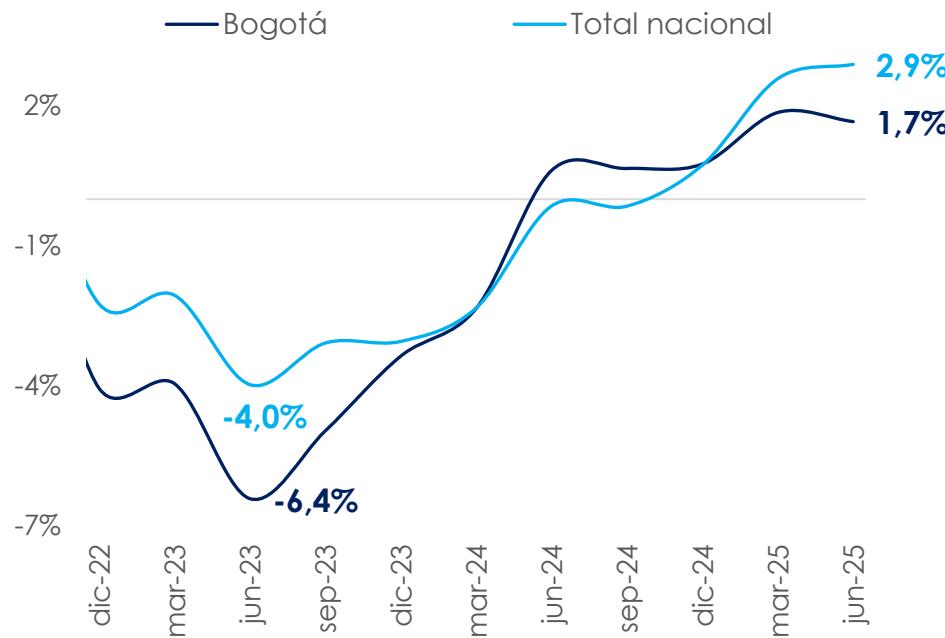
# Depósitos: los CDTs y las cuentas corrientes avanzan

## Bogotá



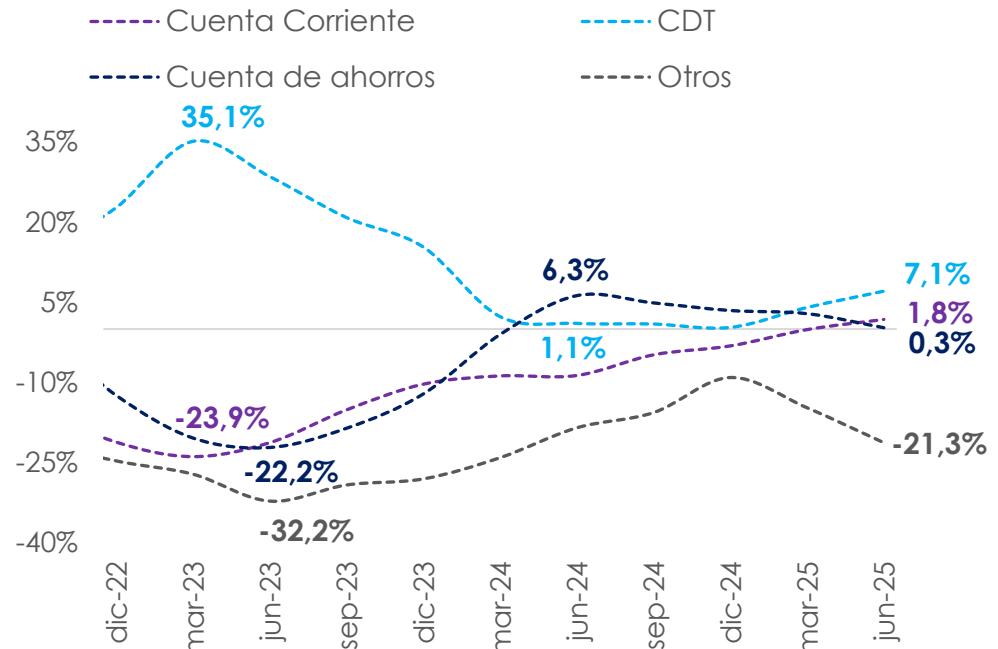
- En cuanto al **crecimiento de los depósitos**, este ha sido ligeramente inferior al del total nacional.
- Los **CDTs fueron los más afectados por los recortes de tasas**, sin embargo la estabilidad en tasas actuales los ha mantenido creciendo.
- En contraste, se ha evidenciado una **recuperación en la mayoría de los tipos de depósitos**.

### Crecimiento real anual de los depósitos



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Occieconómicas

### Crecimiento real anual de los depósitos



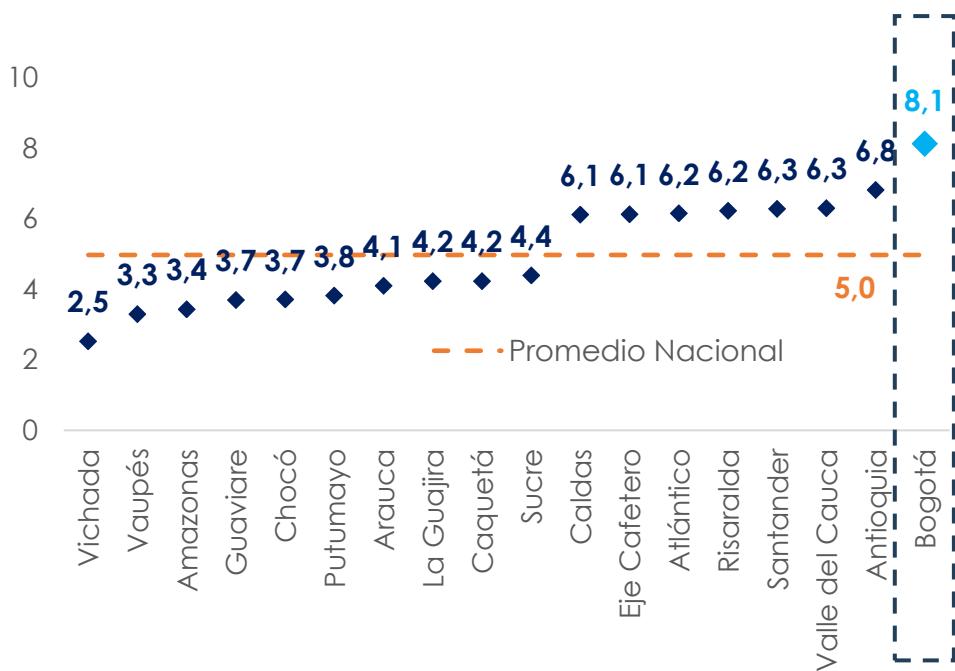
# Competitividad: la capital sigue a la delantera

## Bogotá



- Bogotá es la región con el **índice de competitividad más alto en el país**.
- Bogotá **destaca en competitividad por inclusión y cobertura financiera, innovación y conectividad**, entre otros.
- Bogotá **tiene el registro más alto del Índice de Internacionalización**. Destaca su dominio del inglés y exportación de servicios.

Índice de Competitividad Departamental



Índice de Internacionalización  
Departamental



Fuente: Consejo privado de competitividad y MINCIT. Occieconómicas

Occieconómicas

# Radiografía Regional

Octubre 2025

## Nuestro equipo:

**David Cubides**  
Economista  
Jefe

**Camilo Arboleda**  
Especialista de Investigaciones  
Económicas

**Diego Robayo**  
Analista Sr. de Investigaciones  
Económicas

**Jenny Moreno**  
Analista Sr. de Investigaciones  
Económicas

