

INFORMACIÓN DE CONTACTO DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI CELULAR: 3183632787 - 3177823879 TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672

LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

Gerencia de Activos Leasing - Bienes Inmuebles Para la Venta

* Importante: Los precios aquí publicados están sujetos a cambios durante el mes debido a actualizaciones en los avalúos. Para obtener información más precisa y actualizada, le recomendamos comunicarse a través de las líneas autorizadas.

Fecha de Actualización - Octubre 2025

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
620	100%	CASA	100% Sobre Edificio Comercial Y Casa. El Predio Se Encuentra Subdividido En Dos Pisos De Oficinas Y Una Vivienda En Dos Pisos, Más Terraza, Ubicada En La Calle 50 No. 13- 58 Barrio Colombia De Barrancabermeja-Santander	BARRANCABERMEJA	LOTE 150,00 M2 CONSTRUCCIÓN 546,90 M2	\$ 815.531.575
861	100%	CASA	100% SOBRE CASA NO 5 CONFORMADA EN PRIMER PISO DE: TERRAZA EXTERIOR, SALA, COMEDOR, COCINA, ÁREA DE LABORES, BAÑO SOCIAL, BAÑO SERVICIO Y PATIO ROPAS. EN EL SEGUNDO PISO CONSTA DE: ESTAR DE ALCOBAS, DOS ALCOBAS UN BAÑO Y BALCÓN ÍNTIMO Y EN EL TERCER PISO CONSTA DE: ESTUDIO CON BALCÓN Y UNA ALCOBA CON BAÑO Y VESTIER. EL INMUEBLE SE UBICA EN KR 42H NO 90 - 79 CS 5 CONDOMINIO ALEJANDRÍA EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.	BARRANQUILLA	128.70m2	\$ 555.984.000
669	100%	APARTAMENTO	100% SOBRE APARTAMENTO 101 BLOQUE 2 DEL CONJUNTO BOSQUES DEL MÁRQUEZ P.H. COMPUESTO POR HALL DE ACCESO, BAÑO AUXILIAR, SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO, HABITACIÓN CON VESTIER, BAÑO Y TERRAZA, EN EL SEGUNDO NIVEL SE ENCUENTRA ESTAR DE HABITACIONES, BAÑO SOCIAL, DOS HABITACIONES UNA CON BAÑO Y LA OTRA CON TERRAZA. UBICADO EN LA CALLE 138 BIS NO 6 - 93 BARRIO BOSQUE DE PINOS I - LOCALIDAD USAQUEN DE BOGOTA- CUNDINAMARCA	BOGOTÁ	APTO: 283,79m2 TERRAZA USO EXCLUSIVO: 39,62m2	\$ 2.319.960.000
815	100%	CASA	CASA DE TRES PISOS DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA: PRIMER PISO: DEPOSITO, GARAJE, ALCOBA Y BAÑO PRIVADO. SEGUNDO PISO: COCINA, ZONA DE ROPAS, BAÑO, COMEDOR, SALA, CHIMENEA Y PATIO CON JACUZZI. TERCER PISO: CUATRO ALCOBAS, BAÑO PRIVADO Y BAÑO SOCIAL. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA CARRERA 3D #58-72 EN EL BARRIO BOSQUE CALDERON EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.	BOGOTÁ	ÁREA LOTE: 256,46M2 ÁREA PRIMER PISO: 119,70M2 ÁREA SEGUNDO PISO: 133,70M2 ÁREA IERCER PISO: 130,30M2	\$ 2.150.004,000
661	100%	CASA	CASA DE HABITACIÓN DE DOS PISOS DE ALTURA Y LOCALIZACIÓN URBANA.UBICADO EN LA CARRERA 70 D # 50-42 BARRIO NORMANDIA DEL MUNICIPIO DE BOGOTA- CUNDINAMARCA.	BOGOTÁ	TERRENO: 295,41m2 CONSTRUCCIÓN: 412,2m2	\$ 1.678.842.480
654	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 201 UBICADO EN SEGUNDO PISO JUNTO CON GARAJE NO. 2 UBICADO EN CALLE 122 NO 49 - 20 EDIFICIO OLIMPIA P.H BARRIO BATAN, LOCALIDAD SUBA.	BOGOTÁ	ÁREA APTO 151,94m2 ÁREA LIBRE 7,96m2	\$ 663.600.000
857	100%	APARTAMENTO	100% SOBRE APARTAMENTO 906 , GARAJE 99 Y DP 37. EL INMUEBLE SE DISTRIBUYE DE LA SIGUIENTE MANERA: 1 SALA, 1 COMEDOR, 3 HABITACIONES, 2 BAÑOS Y 1 PATIO INTERIOR. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN CL 77 B # 123 A - 86 TR 4 CONJUNTO CIPRES DE LA FLORIDA EN LA CIUDAD DE BOGOTA.	BOGOTÁ	Área Privada APTO: 60,25m2 Área GJ: 10,80m2 Área DP: 3,39m2	\$ 408.451.200
858	100%	CASA	100% SOBRE CASA LOTE DE DOS NIVELES DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA: PRIMER PISO, 2 COCINAS, ZONA DE LAVADO, 2 BAÑOS, ESPACIOS DISPONIBLES, 3 PATIOS. SEGUNDO PISO. BAÑO Y UN ESPACIO DISPONIBLE. UBICADO EN LA CALLE 8 # 8 - 54 EN EL BARRIO SANTA ROSA, DE LA CIUDAD DE CALI, VALLE DEL CAUCA.	CALI	LOTE: 512,38M2 PISO 1: 376,05M2 PISO 2: 13,15M2	\$ 1.279.135.200
760	100%	CASA	CASA LOTE A38 UBICADA EN EL CONJUNTO EL IMPERIO LOS ALGABORROS, CARMEN DE APICALÁ.	CARMEN DE APICALÁ (TOLIMA)	1452m2	\$ 1.104.000.000



INFORMACIÓN DE CONTACTO DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI CELULAR: 3183632787 - 3177823879 TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672

LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

Gerencia de Activos Leasing - Bienes Inmuebles Para la Venta

* Importante: Los precios aquí publicados están sujetos a cambios durante el mes debido a actualizaciones en los avalúos. Para obtener información más precisa y actualizada, le recomendamos comunicarse a través de las líneas autorizadas.

Fecha de Actualización - Octubre 2025

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
836	100%	LOTE Y CASA	LOTE CON CONSTRUCCIÓN VIVIENDA RURAL DE 5 PISOS DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: PISO 1: SALON, DEPOSITO, BAÑO SIN DUCHA, PORCHE, HALL DE ACCESO, SALA PRINCIPAL, ESCALERAS. PISO 2: COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, BAÑO SOCIAL, BALCÓN, ESCALERAS. PISO 3: HALL, BALCÓN, HABITACIÓN CON BALCÓN, BAÑO DE HABITACIONES, HABITACIÓN CON BALCÓN, ESCALERA. PISO 4: HALL, BALCÓN, HABITACIÓN CON BALCÓN Y BAÑO PRIVADO CON TINA, HABITACIÓN CON BALCÓN Y BAÑO PRIVADO CON TINA, ESCALERA. PISO 5: ESTAR DE TV, BALCÓN. ADICIONAL CUENTA CON CUARTO DE HERRAMIENTAS Y CASA DE EVENTOS LA CUAL TIENE ESPACIO PARA EVENTOS CON COCINETA, BAÑO Y CUARTO. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA VEREDA FONQUETA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA - CUNDINAMARCA.	СНÍА	ÁREA LOTE: 1.276,20 M2 ÁREA CONSTRUIDA: 512M2	\$ 2.295.360.000
856	100%	CASA	100% SOBRE CASA DE DOS NIVELES DISTRIBUIDOS ASI: EN EL PRIMER PISO SE LOCALIZAN: UN ESTUDIO, SALA CON CHIMENEA, BAÑO SOCIAL, ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL, UNA HABITACIÓN CON BAÑO PRIVADO Y UN ÁREA ABIERTA DISPUESTA PARA SALA-COMEDOR-COCINA (AUNQUE NO PRESENTA INSTALACIÓN DE COCINA), ADICIONALMENTE, EXISTE UN ESPACIO DE BODEGA QUE COMUNICA LA PARTE FRONTAL Y POSTERIOR DEL PREDIO. EN EL SEGUNDO PISO SE ENCUENTRAN CUATRO HABITACIONES, DOS DE ELLAS CON BAÑO PRIVADO Y VESTIER, UNA CON ACCESO A BALCÓN, Y UN BAÑO SOCIAL ADICIONAL, EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL LOTE 1 - C "EL REFUGIO" VEREDA FONQUETA, EN EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA.	CHÍA	Lote: 681,855m2 Primer Piso: 134,12m2 Segundo Piso: 95m2 Total Construcción: 229,12m2	\$ 859.030.260
777	100%	CASA	CASA NUMERO 11, DISTRIBUIDA EN TRES PISOS ASI: PRIMER PISO: COSNTA DE SALA-COMEDOR, COCINA, BAÑO ZONA DE ROPAS, GARAJE Y JARDÍN. SEGUNDO PISO CONSTA DE TRES ALCOBAS, UN BALCÓN, BAÑO AUXILIAR Y ESUDIO. TERCER PISO CONSTA DE ALCOBA PRINCIPAL, VESTIER, UNA ALCOBA Y TERRAZA CUBIERTA.	FLORIDABLANCA	PRIMER PISO ÁREA CONSTRUIDA DE 65,25M2. SEGUNDO PISO ÁREA CONSTRUIDA DE 53,74M2. TERCER PISO ÁREA CONSTRUIDA DE 56,01M2.	\$ 827.077.200
825	100%	CASA	CASA DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: DISTRIBUIDA EN 2 PLANTAS ASÍ; 1 PLANTA SALA – COMEDOR, ESTUDIO, COCINA, BAÑO, GARAJE, DOBLE HABITACIÓN DEL SERVICIO Y PATIO. 2 PLANTA 3 ALCOBAS, 2 BAÑOS Y TERRAZA, INDICA 2 PATIOS DESCUBIERTOS. EL INMUEBLE SE UBICA EN CL 8 #46 - 130 CS 2 CJ RESIDENCIAL TERRAZAS DE BIZANCIO. EN LA CIUDAD DE NEIVA - HUILA	NEIVA	ÁREA PRIVADA 239,57m2	\$ 833.991.084
715	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1201, GARAJE 17, GARAJE 18 Y DEPOSITO 38 DEL EDIFICIO PUERTO MADERO P.H. UBICADO EN LA AV. LA TOMA CALLE 13 NO. 11 – 39/53, BARRIO CHAPINERO DE LA COMUNA 3 DE NEIVA - HUILA.	NEIVA	ÁREA PRIVADA: 132,09M2 ÁREA LIBRE: 20,67M2	\$ 581.077.368
849	100%	CASA	100% SOBRE CASA DISTRIBUIDA EN TRES NIVELES CON LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS: PRIMER NIVEL: GARAJE, COCINA, BAÑO AUXILIAR, COMEDOR Y SALA (56 METROS CUADRADOS). SEGUNDO NIVEL: 3 ALCOBAS, SALA DE TV (71.39 METROS CUADRADOS). TERCER NIVAL: TERRAZA, ZONA DE ROPAS, 1 ALCOBA (29.64 METROS CUADRADOS). EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO CL 8 B # 32 - 7 13 EN LA CIUDAD DE OCAÑA - NORTE DE SANTANDER.	OCAÑA	ÁREA LOTE: 61M2 ÁREA CASA: 146,40M2	\$ 420.753.600



INFORMACIÓN DE CONTACTO DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI CELULAR: 3183632787 - 3177823879 TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672

LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

Gerencia de Activos Leasing - Bienes Inmuebles Para la Venta

* Importante: Los precios aquí publicados están sujetos a cambios durante el mes debido a actualizaciones en los avalúos. Para obtener información más precisa y actualizada, le recomendamos comunicarse a través de las líneas autorizadas.

Fecha de Actualización - Octubre 2025

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
839	100%	CASA	CASA -LOTE NO 3, ESTA ES DE UN SOLO NIVEL Y SEMISÓTANO. LA CASA SE DISTRIBUYE ENTRE 1 HABITACIÓN PRINCIPAL Y 4 ALCOBAS AUXILIARES. ADICIONAL CUENTA CON PISCINA. EL PREDIO SE ENCUENTRA UBICADO EN SC PARAJE COMBIA CONDOMINIO EL COFRE, EN LA CIUDAD DE PEREIRA- RISARALDA.	PEREIRA	Área construida: 424,031m2 Área Casa: 459,00m2 Área Semisotano: 180,38m2 Área Kioscos: 51,803m2	\$ 2.415.875.712
847	100%	CASA	100% SOBRE LOTE CON CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE TRES PISOS DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: RECIBO, SALA, COMEDOR, COCINA, UN BAÑO SOCIAL, DOS ALCOBAS, UN BAÑO PRIVADO, ALCOBA CON BAÑO DE SERVICIO. EN EL SEGUNDO PISO TIENE: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO, VESTIER, BALCÓN DOS TERRAZAS SOCIALES. EN EL SÓTANO TIENE: ESTUDIO CON BAÑO SOCIAL, DOS ALCOBAS, SALA, COMEDOR Y UN BAÑO. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL COLINAS DE PRADOMAR EN LA CALLE 64 50 - 155 UN 53 MZ 6 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA.	PUERTO COLOMBIA	LOTE: 967,54m2 A. PRIVADA: 317,89m2	\$ 1.189.374.840
780	100%	CASA	CASA PRINCIPAL DE UN SOLO NIVEL CUENTA CON LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS: SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, BAÑO SOCIAL, 2 ALCOBAS, EN SÓTANO SE ENCUENTRA UBICADA LA CABALLERIZA LA CUAL CUENTA CON TERRAZA, 3 ALCOBAS UNA CON BAÑO PRIVADO Y VESTIER, ESPACIO PARA BAÑO PRIVADO, DEPOSITO, ESTABLO. UBICADO EN PARCELA 12 PARCELACION ALTOS DE LA CALLANA P.H. VEREDA: EL RINCÓN MUNICIPIO: SAN JERONIMO	SAN JERONIMO	ÁREA CASA: 59,50M2 ÁREA ESTABLO : 45,00M2 ÁREA ESTABLO- CABALLERIZA: 124,26M2 ÁREA TOTAL: 228,76M2	\$ 649.982.256
812	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO NO- 1101, GARAJE 166 Y 167, DEPOSITOS 77 Y 78, DEL CONJUNTO "SINTANA RESORT" TORRE B ETAPA III, DE LA CALLE 133 # 1 - 80 SECTOR BELLO SOL, EN SANTA MARTA, MAGDALENA.	SANTA MARTA	ÁREA PRIVADA: 255,00m2	\$ 2.390.790.000
686	100%	CASA	LOTES NO 8 Y 9, JUNTO CON CASA, COMPUESTA POR:SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, PATIO INTERIOR,ESTUDIO, 2 HABITACIONES DE SERVICIO, 1 BAÑO DE SERVICIO, 1 BAÑO SOCIAL, 6 ALCOBAS, 3 BAÑOS PRIVADOS, 1 TERRAZA, 1 JARDIN Y 5 BALCONES. UBICADO EN LA CARRERA 33 NO 22-55.	TURBACO	725,77 m²	\$ 1.914.000.000
611	100%	CASA	CASA DE DOS PLANTAS. PRIMER NIVEL: ANTEJARDÍN, GARAJE, SALA, COMEDOR, COCINA, BAÑO SOCIAL, CUARTO DE SERVICIO, BAÑO DE SERVICIO, TERRAZA CUBIERTA, PATIO CUBIERTO, KIOSCO. SEGUNDO NIVEL: 3 ALCOBAS, SALA DE ESTAR, BAÑO, BALCÓN. UBICADA EN LA CALLE 22 #30-141 MZ Q LT1	TURBACO	ÁREA 157,9 m2	\$ 479.462.400
597	100%	CASA	LOTE NO. 4 MANZANA "A" PARCELACIÓN LA ALDEA DE LA AURORA CARRERA 19 #45-135, UBICADO EN VEREDA VANGUARDIA VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META	VILLAVICENCIO	LOTE 2.085 M2 CASA 357 M2	\$ 2.355.186.960
748	100%	APARTAMENTO	APTO 401 DEL EDIFICIO MARIA VICTORIA P.H. DISTRIBUIDO EN DOS PISOS Y PARQUEADERO DE LA SIGUIENTE MANERA: 1 SALA, 1 COMEDOR, 1 COCINA, 1 ZONA DE ROPAS, 2 ESTUDIOS, 1 HABITACIÓN DE ESTAR, 1 BAÑO SOCIAL, 3 ALCOBAS, 1 BAÑO PRIVADO, 1 TERRAZA, 1 DEPOSITO, Y 1 GARAJE SENCILLO. UBICADO EN LA CRA 20 # 6-28 ZIPAQUIRÁ-CUNDINAMARCA.	zipaquirá	APTO: 143,19m2 PARQ: 10,43m2	\$ 492.722.400