

BANCO DE OCCIDENTE

Gerencia de Activos Leasing - Bienes Inmuebles Para la Venta

* Importante: Los precios aquí publicados están sujetos a cambios durante el mes debido a actualizaciones en los avalúos. Para obtener información más precisa y actualizada, le recomendamos comunicarse a través de las líneas autorizadas.

Fecha de Actualización - Enero 2026

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
867	100%	CASA-LOTE	LOTE 29, EL CUAL CUENTA CON CASA PRINCIPAL DE DOS PISOS, CUENTA CON LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS: SALÓN SOCIAL, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, BAÑO AUXILIAR, 4 ALCOBAS CON BAÑO, ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO PISO DONDE SE ENCUENTRA 2 ALCOBAS DE LAS 4 MENCIONADAS, CON VESTIER, BALCÓN Y BAÑO. ADICIONAL CUENTA CON CASA DE INVITADOS CONSTA DE TRES PISOS EN LOS CUALES EN LA PRIMERA PLANTA SE ENCUENTRA UNA HABITACIÓN CON BAÑO, EN LA SEGUNDA PLANTA UNA HABITACIÓN CON BAÑO Y EN LA TERCERA PLANTA SE ESTABLECE UNA TERRAZA. Y EN LA PARTE EXTERNA SE ENCUENTRA DEPÓSITO, ZONA DE PARQUEO DESCUBIERTA, UNA PISCINA. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN CONDOMINIO CAMPESTRE ALTOPS DE KOMULU LOTE 29 EN LA VEREDA SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA CUNDINAMARCA.	ANAPOIMA	Lote: 1.865m2 Casa: 334,69m2 Área de acceso y parqueadero: 38,50m2 Terraza y zona dura: 250,63m2 Piscina: 70,10m2	#N/D
620	100%	CASA	100% Sobre Edificio Comercial Y Casa. El Predio Se Encuentra Subdividido En Dos Pisos De Oficinas Y Una Vivienda En Dos Pisos, Más Terraza, Ubicada En La Calle 50 No. 13-58 Barrio Colombia De Barrancabermeja-Santander	BARRANCABERMEJA	LOTE 150,00 M2 CONSTRUCCIÓN 546,90 M2	\$ 821.633.184
861	100%	CASA	100% SOBRE CASA NO 5 CONFORMADA EN PRIMER PISO DE: TERRAZA EXTERIOR, SALA, COMEDOR, COCINA, ÁREA DE LABORES, BAÑO SOCIAL, BAÑO SERVICIO Y PATIO ROPAS. EN EL SEGUNDO PISO CONSTA DE: ESTAR DE ALCOBAS, DOS ALCOBAS UN BAÑO Y BALCÓN ÍNTIMO Y EN EL TERCER PISO CONSTA DE: ESTUDIO CON BALCÓN Y UNA ALCoba CON BAÑO Y VESTIER. EL INMUEBLE SE UBICA EN KR 42H NO 90 - 79 CS 5 CONDOMINIO ALEJANDRÍA EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.	BARRANQUILLA	128.70m2	\$ 555.984.000
833	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 520 Y JJ. 204 DISTRIBUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA: ÁREA COMÚN DE ACCESO, SALA, COMEDOR, BALCÓN SOCIAL, COCINA, ZONA DE LABORES, ESTUDIO, HALL DE HABITACIONES, BAÑO SOCIAL, 3 HABITACIONES, UNA DE ELLAS CON BAÑO PRIVADO. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMERAS DEL PARQUE CARRERA 72 91A - 100 T. 5 EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA ATLÁNTICO	BARRANQUILLA	Área Privada 78,11m2	\$ 363.600.000
669	100%	APARTAMENTO	100% SOBRE APARTAMENTO 101 BLOQUE 2 DEL CONJUNTO BOSQUES DEL MÁRQUEZ P.H. COMPUUESTO POR HALL DE ACCESO, BAÑO AUXILIAR, SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO, HABITACIÓN CON VESTIER, BAÑO Y TERRAZA, EN EL SEGUNDO NIVEL SE ENCUENTRA ESTAR DE HABITACIONES, BAÑO SOCIAL, DOS HABITACIONES UNA CON BAÑO Y LA OTRA CON TERRAZA. UBICADO EN LA CALLE 138 BIS NO 6 - 93 BARRIO BOSQUE DE PINOS I - LOCALIDAD USAQUEN DE BOGOTÁ-CUNDINAMARCA	BOGOTÁ	APTO: 283,79m2 TERRAZA USO EXCLUSIVO: 39,62m2	\$ 2.384.400.000
661	100%	CASA	CASA DE HABITACIÓN DE DOS PISOS DE ALTURA Y LOCALIZACIÓN URBANA,UBICADO EN LA CARRERA 70 D # 50-42 BARRIO NORMANDÍA DEL MUNICIPIO DE BOGOTÁ- CUNDINAMARCA.	BOGOTÁ	TERRENO: 295,41m2 CONSTRUCCIÓN: 412,2m2	\$ 1.678.842.480
654	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 201 UBICADO EN SEGUNDO PISO JUNTO CON GARAJE NO. 2 UBICADO EN CALLE 122 NO 49 - 20 EDIFICIO OLIMPIA P.H BARRIO BATAN, LOCALIDAD SUBA.	BOGOTÁ	ÁREA APTO 151,94m2 ÁREA LIBRE 7,96m2	\$ 663.600.000
858	100%	CASA	100% SOBRE CASA LOTE DE DOS NIVELES DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA: PRIMER PISO. 2 COCINAS, ZONA DE LAVADO, 2 BAÑOS, ESPACIOS DISPONIBLES, 3 PATIOS. SEGUNDO PISO. BAÑO Y UN ESPACIO DISPONIBLE. UBICADO EN LA CALLE 8 # 8 - 54 EN EL BARRIO SANTA ROSA, DE LA CIUDAD DE CALI, VALLE DEL CAUCA.	CALI	LOTE: 512,38M2 PISO 1: 376,05M2 PISO 2: 13,15M2	\$ 1.279.135.200

BANCO DE OCCIDENTE

Gerencia de Activos Leasing - Bienes Inmuebles Para la Venta

* Importante: Los precios aquí publicados están sujetos a cambios durante el mes debido a actualizaciones en los avalúos. Para obtener información más precisa y actualizada, le recomendamos comunicarse a través de las líneas autorizadas.

Fecha de Actualización - Enero 2026

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
744	100%	APARTAMENTO	100% SOBRE APARTAMENTO 402A BLOQUE A, CONJUNTO RESIDENCIAL ANCORA DEL NORTE, DISTRIBUIDO ASÍ: 3 ALCOBAS, 1 BAÑO PRIVADO, 1 BAÑO SOCIAL, 1 SALA, 1 COMEDOR, 1 SALA DE ESTAR, 1 COCINA Y 1 ZONA DE ROPAS. UBICADO EN CL 54 NORTE # 3 A - 75 BLOQUE A AP. 402.	CALI	Área Privada: 107,64m2	\$ 475.200.000
760	100%	CASA	CASA LOTE A38 UBICADA EN EL CONJUNTO EL IMPERIO LOS ALGABORROS, CARMEN DE APICALÁ.	CARMEN DE APICALÁ (TOLIMA)	1452m2	\$ 1.104.000.000
836	100%	LOTE Y CASA	LOTE CON CONSTRUCCIÓN VIVIENDA RURAL DE 5 PISOS DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: PISO 1: SALÓN, DEPÓSITO, BAÑO SIN DUCHA, PORCHE, HALL DE ACCESO, SALA PRINCIPAL, ESCALERAS. PISO 2: COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, BAÑO SOCIAL, BALCÓN, ESCALERAS. PISO 3: HALL, BALCÓN, HABITACIÓN CON BALCÓN, BAÑO DE HABITACIONES, HABITACIÓN CON BALCÓN, ESCALERA. PISO 4: HALL, BALCÓN, HABITACIÓN CON BALCÓN Y BAÑO PRIVADO CON TINA, HABITACIÓN CON BALCÓN Y BAÑO PRIVADO CON TINA, ESCALERA. PISO 5: ESTAR DE TV, BALCÓN. ADICIONAL CUENTA CON CUARTO DE HERRAMIENTAS Y CASA DE EVENTOS LA CUAL TIENE ESPACIO PARA EVENTOS CON COCINETA, BAÑO Y CUARTO. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA VEREDA FONQUETA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA - CUNDINAMARCA.	CHÍA	ÁREA LOTE: 1.276,20 M2 ÁREA CONSTRUIDA: 512M2	\$ 2.295.360.000
825	100%	CASA	CASA DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: DISTRIBUIDA EN 2 PLANTAS ASÍ; 1 PLANTA SALA – COMEDOR, ESTUDIO, COCINA, BAÑO, GARAJE, DOBLE HABITACIÓN DEL SERVICIO Y PATIO. 2 PLANTA 3 ALCOBAS, 2 BAÑOS Y TERRAZA, INDICA 2 PATIOS DESCUBIERTOS. EL INMUEBLE SE UBICA EN CL 8 #46 -130 CS 2 CJ RESIDENCIAL TERRAZAS DE BIZANCIO. EN LA CIUDAD DE NEIVA - HUILA	NEIVA	ÁREA PRIVADA 239,57m2	\$ 833.991.084
715	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO 1201, GARAJE 17, GARAJE 18 Y DEPÓSITO 38 DEL EDIFICIO PUERTO MADERO P.H. UBICADO EN LA AV. LA TOMA CALLE 13 NO. 11 – 39/53, BARRIO CHAPINERO DE LA COMUNA 3 DE NEIVA - HUILA.	NEIVA	ÁREA PRIVADA: 132,09M2 ÁREA LIBRE: 20,67M2	\$ 686.574.900
839	100%	CASA	CASA -LOTE NO 3, ESTA ES DE UN SOLO NIVEL Y SEMISÓTANO. LA CASA SE DISTRIBUYE ENTRE 1 HABITACIÓN PRINCIPAL Y 4 ALCOBAS AUXILIARES. ADICIONAL CUENTA CON PISCINA. EL PREDIO SE ENCUENTRA UBICADO EN SC PARAJE COMBIA CONDOMINIO EL COFRE, EN LA CIUDAD DE PEREIRA- RISARALDA.	PEREIRA	Área construida: 424,031m2 Área Casa: 459,00m2 Área Semisótano: 180,38m2 Área Kioscos: 51,803m2	\$ 2.415.875.712
847	100%	CASA	100% SOBRE LOTE CON CONSTRUCCIÓN VIVIENDA DE TRES PISOS DISTRIBUIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: RECIBO, SALA, COMEDOR, COCINA, UN BAÑO SOCIAL, DOS ALCOBAS, UN BAÑO PRIVADO, ALCOBAS CON BAÑO DE SERVICIO. EN EL SEGUNDO PISO TIENE: ALCOBAS PRINCIPAL CON BAÑO, VESTIER, BALCÓN DOS TERRAZAS SOCIALES. EN EL SÓTANO TIENE: ESTUDIO CON BAÑO SOCIAL, DOS ALCOBAS, SALA, COMEDOR Y UN BAÑO. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL COLINAS DE PRADOMAR EN LA CALLE 64 50 -155 UN 53 MZ 6 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA.	PUERTO COLOMBIA	LOTE: 967,54m2 A. PRIVADA: 317,89m2	\$ 1.189.374.840
877	100%	CASA - LOTE	100% SOBRE LOTE CON CONSTRUCCIÓN DISTRIBUIDA CON DEPENDENCIAS: COCINA, ALCOBAS, BODEGA, ZONA DE ROPAS, PISCINA, UN PUENTE Y DOS KIOSCOS. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN LT PARAISO DE AMUNDIS EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE - CUNDINAMARCA.	RICAURTE	231.448M2	\$ 5.832.480.000



INFORMACIÓN DE CONTACTO
DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI
CELULAR: 3183632787 - 3177823879
TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672
LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

Gerencia de Activos Leasing - Bienes Inmuebles Para la Venta

* Importante: Los precios aquí publicados están sujetos a cambios durante el mes debido a actualizaciones en los avalúos. Para obtener información más precisa y actualizada, le recomendamos comunicarse a través de las líneas autorizadas.

Fecha de Actualización - Enero 2026

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
780	100%	CASA	CASA PRINCIPAL DE UN SOLO NIVEL CUENTA CON LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS: SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, BAÑO SOCIAL, 2 ALCOBAS, EN SÓTANO SE ENCUENTRA UBICADA LA CABALLERIZA LA CUAL CUENTA CON TERRAZA, 3 ALCOBAS UNA CON BAÑO PRIVADO Y VESTIER, ESPACIO PARA BAÑO PRIVADO, DEPOSITO, ESTABLO. UBICADO EN PARCELA 12 PARCELACION ALTOS DE LA CALLANA P.H. VEREDA: EL RINCÓN MUNICIPIO: SAN JERONIMO	SAN JERONIMO	ÁREA CASA: 59,50M2 ÁREA ESTABLO : 45,00M2 ÁREA ESTABLO-CABALLERIZA: 124,26M2 ÁREA TOTAL: 228,76M2	\$ 1.118.995.200
812	100%	APARTAMENTO	APARTAMENTO NO- 1101, GARAJE 166 Y 167, DEPOSITOS 77 Y 78, DEL CONJUNTO "SINTANA RESORT" TORRE B ETAPA III, DE LA CALLE 133 # 1 - 80 SECTOR BELLO SOL, EN SANTA MARTA, MAGDALENA.	SANTA MARTA	ÁREA PRIVADA: 255,00m2	\$ 2.390.790.000
686	100%	CASA	LOTES NO 8 Y 9, JUNTO CON CASA, COMPUESTA POR:SALA, COMEDOR, COCINA, ZONA DE ROPAS, PATIO INTERIOR,ESTUDIO, 2 HABITACIONES DE SERVICIO, 1 BAÑO DE SERVICIO, 1 BAÑO SOCIAL, 6 ALCOBAS, 3 BAÑOS PRIVADOS, 1 TERRAZA, 1 JARDIN Y 5 BALCONES. UBICADO EN LA CARRERA 33 NO 22-55.	TURBACO	725,77 m ²	\$ 1.914.000.000
611	100%	CASA	CASA DE DOS PLANTAS. PRIMER NIVEL: ANTEJARDÍN, GARAJE, SALA, COMEDOR, COCINA, BAÑO SOCIAL, CUARTO DE SERVICIO, BAÑO DE SERVICIO, TERRAZA CUBIERTA, PATIO CUBIERTO, KIOSCO. SEGUNDO NIVEL: 3 ALCOBAS, SALA DE ESTAR, BAÑO, BALCÓN. UBICADA EN LA CALLE 22 #30-141 MZ Q LT1	TURBACO	ÁREA 157,9 m ²	\$ 502.638.000
597	100%	CASA	LOTE NO. 4 MANZANA "A" PARCELACIÓN LA ALDEA DE LA AURORA CARRERA 19 #45-135, UBICADO EN VEREDA VANGUARDIA VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META	VILLAVICENCIO	LOTE 2.085 M2 CASA 357 M2	\$ 2.355.186.960
748	100%	APARTAMENTO	APTO 401 DEL EDIFICIO MARIA VICTORIA P.H. DISTRIBUIDO EN DOS PISOS Y PARQUEADERO DE LA SIGUIENTE MANERA: 1 SALA, 1 COMEDOR, 1 COCINA, 1 ZONA DE ROPAS, 2 ESTUDIOS, 1 HABITACIÓN DE ESTAR, 1 BAÑO SOCIAL, 3 ALCOBAS, 1 BAÑO PRIVADO, 1 TERRAZA, 1 DEPOSITO, Y 1 GARAJE SENCILLO. UBICADO EN LA CRA 20 # 6-28 ZIPAQUIRÁ-CUNDINAMARCA.	ZIPAQUIRÁ	APTO: 143,19m ² PARQ: 10,43m ²	\$ 549.345.120