

Alcorriente

BOLETÍN INFORMATIVO PARA CLIENTES

AGOSTO/2026



**Banco de
Occidente**

Del lado de los que hacen.

► **Contenido**

**MILES DE EMPRESAS
PARA EL MISMO LADO.**

www.tucomunidadempresarialbdeo.com



Únete a la comunidad que **impulsa tu negocio.**



Banco de Occidente



Pago de impuestos territoriales >

Tributario y Jurídico

REI recurso de reconsideración: la vía adecuada para controvertir el impuesto predial unificado >

Corresponsales Bancarios:

Más opciones para recibir tus pagos >

Recauda más fácil con QR en Aval Pay Center >

Notas a gotas:

Guardianes del Carbono Azul >

Pagos Masivos

Inmediatos en OcciRed >

Nota económica

Revaluación del peso: ¿agroexportaciones bajo presión? >



Si sospechas de algún evento (e-mail o mensaje), que trate de sustraer tu información por favor contáctanos:

seguridadinformacion@bancodeoccidente.com.co

Teléfonos: Nacional 01 -800-05-14652

Bogotá: 601 307 7027

Defensor del cliente: El Banco de Occidente te informa que cuentas con la Dra. Lina María Zorro como Defensora del Cliente, a quien podrás ubicar en la carrera 7 No. 71-52 Torre A, Piso 8, Bogotá, teléfono: 601 3265000 ext. 15318, 15311, fax: 601 3121024.

Email: defensoriacliente@bancodeoccidente.com.co

Horario: lunes a viernes de 8:30 a.m. a 5:30 p.m. jornada continua.

Alcorriente es una publicación del Banco de Occidente, cualquier inquietud o sugerencia llámenos al: **01 800 05 14652**

LA RESPONSABILIDAD DEL CONTENIDO DE ESTA PUBLICACIÓN CORRESPONDE ACADA UNO DE LOS AUTORES



Banco de Occidente

Del lado de los que hacen.



Impuestos Territoriales

Págalos fácil rápido, seguro y a tiempo



A través de PSE, corresponsales bancarios o en oficinas del banco a nivel nacional*

*Aplica condiciones y restricciones.



Impuesto Predial, ICA y Reteica

114 municipios a nivel nacional



Impuesto Vehicular
23 departamentos

Conoce más 



El recurso de reconsideración: la vía adecuada para controvertir el impuesto predial unificado

Con ocasión de la determinación oficial que realizan los entes territoriales del impuesto predial unificado, muchos contribuyentes o responsables directos para el pago del tributo estiman que el mecanismo jurídico de defensa es la solicitud del pago en exceso o el pago de lo no debido.

En efecto, estos institutos están diseñados para evitar el enriquecimiento sin justa causa de un acreedor tributario, en este contexto las entidades territoriales.

Sin embargo, lo que debe resaltarse en estos eventos es que la determinación oficial del impuesto predial unificado por medio de facturas — liquidación oficial, constituye la estimación por medio de la cual el ente acreedor de dicha prestación cuantifica la obligación a su favor, de manera que dicha cuantificación constituye la decisión de la entidad territorial que crea o modifica la situación jurídica del contribuyente o responsable.

En ese orden, al ser la factura liquidación oficial la determinación oficial del tributo territorial, dicha decisión es susceptible del recurso de reconsideración, el cual deberá ser interpuesto por el sujeto pasivo o deudor de la prestación tributaria para que el ente fiscal territorial verifique si su decisión se adoptó conforme a derecho o si, por el contrario, debe modificarse o revocarse.

Lo anterior, es sumamente relevante pues advierte a los contribuyentes o responsables del impuesto predial unificado que toda determinación oficial de

este impuesto por medio de facturas — liquidaciones oficiales es susceptible del recurso de reconsideración, evento en el cual si no se interpone el citado recurso contra dicha decisión de estimar el tributo adquirirá firmeza y será ejecutable por parte del acreedor tributario o Municipio o Distrito.

La descrita postura encuentra su aval en lo expuesto por el Consejo de Estado en sentencia cuando sobre la materia señaló que «..., De esas normas se desprende que la factura puede constituir el acto de determinación oficial del tributo y prestar mérito ejecutivo, siempre que cumpla las condiciones previstas en la ley..., En el caso concreto, si la actora estimaba que los inmuebles respecto de los cuales se liquidó el impuesto predial estaban excluidos del tributo por tener la condición de bienes de uso público o bienes afectos al uso público, debía controvertir oportunamente, a través del recurso de reconsideración, las facturas mediante las cuales el Municipio de Soacha liquidó el tributo,...».

Así las cosas, todo deudor o sujeto pasivo del impuesto predial unificado, previo a su pago, deberá verificar si la estimación efectuada por la entidad territorial se encuentra ajustada a derecho según las condiciones físicas, jurídicas y económicas porque, lo contrario, habilita a que proceda la interposición del recurso contra la factura — liquidación oficial, de manera que así se controvierta lo decidido por el ente fiscal.

Fuente:
[Restrepo y Londoño consultoría tributaria y](#)



Banco de Occidente

Del lado de los que hacen.



Más opciones para recibir tus pagos

En Banco de Occidente te conectamos con más soluciones para tu negocio. Recibe tus pagos a través de una amplia red de **corresponsales aliados**.

Mayor cobertura

Cercanía para tus clientes • Flexibilidad en horarios



Encuétranos en:



grupo **éxito**



puntored



Grupo **AVAL**



Banco de Occidente

Del lado de los que hacen.



Recauda más fácil con QR en Aval Pay Center



Portal

AvalPay
Center

Bre-B

Recibe pagos de forma inmediata

Con el **Botón Bre-B by Aval**, disponible en **Aval Pay Center**, lleva el recaudo de tu negocio a un nuevo nivel.

¿Qué puedes hacer ahora?

Genera códigos QR para tus recaudos y permite que tus clientes paguen de forma simple, rápida y desde cualquier entidad financiera.

Beneficios clave

Disponibilidad 24/7: Recibe pagos en cualquier momento

Interoperabilidad: Tus clientes pueden pagar desde cualquier entidad financiera

Abono inmediato: Disponibilidad del dinero en tiempo real

Un paso adelante en innovación

Banco de Occidente es el primer banco del Grupo Avalen habilitar esta solución en producción.

Empieza hoy mismo

Activa esta funcionalidad y mejora la forma en que recaudas.

Contacta a tu gerente de relación y habilítalo en tu negocio.





Banco de Occidente

Del lado de los que hacen.



Notas a gotas

Semana Mundial del Agua

No es solo un recurso, es el software del planeta: Lo que nadie te cuenta en la Semana Mundial del Agua. Cada año hablamos de ahorrar agua, pero pocas veces entendemos todo lo que hace por nosotros. No solo llena ríos o sale de la llave; mantiene vivos los ecosistemas, regula el clima y conecta toda la vida del planeta.

¿Y si el agua fuera mucho más importante de lo que siempre nos contaron?

Tip tu hacer impacta

La comida que tiras es agua que no vuelve: El hack definitivo para reducir tu huella hídrica en la cocina

Cuando desperdiciamos alimentos, también desperdiciamos toda el agua que hizo falta para producirlos. Lo que parece un pequeño hábito en casa tiene un impacto mucho más grande de lo que imaginamos.

¿Sabías que reducir el desperdicio de comida también es una forma de cuidar el agua?

Ecolibros

La Depresión Momposina: donde el agua marca el ritmo de la vida

Hay lugares donde el agua no solo pasa: transforma paisajes, conecta ecosistemas y sostiene comunidades enteras. La Depresión Momposina es uno de ellos, un territorio que demuestra por qué cuidar los ciclos del agua es cuidar la vida. **Descubre uno de los ecosistemas hídricos más fascinantes de Colombia.**

Colombia, territorio de biodiversidad

Colombia es uno de los países con mayor biodiversidad del planeta, pero su verdadera riqueza no está solo en la cantidad de especies, sino en los ecosistemas que hacen posible esa vida. Conocerlos es el primer paso para protegerlos. **Explora por qué nuestro país es uno de los territorios más biodiversos del mundo.**

Ver todos los libros



Haz clic en nuestras redes sociales y síguenos

comunidadplanetaazul.com





Banco de Occidente

Del lado de los que hacen.



Pagos Masivos Inmediatos en OcciRed

Velocidad, eficiencia y control para las empresas.



Con Pagos Masivos Inmediatos en OcciRed, evolucionamos para que nuestros clientes empresariales puedan enviar y recibir dinero entre bancos en minutos, de forma ágil y sin fricciones.

La solución no cambia su operación actual

- No requiere controles adicionales y mantiene los flujos existentes en el portal.
- Permite transacciones desde \$1 hasta \$250 millones, fortaleciendo la eficiencia y competitividad de las empresas.



Revaluación del peso: ¿agroexportaciones bajo presión?

Durante 2026 se ha evidenciado un fortalecimiento del peso colombiano frente al dólar estadounidense. Esta tendencia se refleja en la disminución de la Tasa Representativa del Mercado (TRM), que pasó de \$4.308 el 1 de enero de 2025 a \$3.334 al 6 de julio de 2026, lo que representa una reducción de \$974, equivalente a una apreciación de 22,6%. Al comparar este comportamiento con otras economías emergentes, se evidencia que el peso colombiano ha registrado una apreciación más pronunciada frente a otras divisas. En este escenario, el peso colombiano se ha consolidado como una de las monedas de mejor desempeño en América Latina.

Lo anterior ha traído como consecuencia efectos en el desempeño del sector exportador durante el último año. Si bien este comportamiento refleja la fortaleza relativa de la moneda nacional, también ha generado retos para las empresas exportadoras, especialmente del sector agroexportador. La apreciación del peso reduce el valor de los ingresos en pesos por las ventas al exterior denominados en la moneda norteamericana.

Así, los principales sectores agroexportadores del país como café, flores, banano, palma de aceite, azúcar, aguacate, entre otros, han manifestado su preocupación por la acelerada apreciación del peso y las afectaciones sobre la competitividad externa de Colombia. Un ejemplo de este efecto se observa en el sector cafetero. Al mantener el

volumen de exportación constante, un análisis de sensibilidad señala que por cada variación de \$100 en la tasa de cambio, el valor de las exportaciones cafeteras experimenta un impacto de 34 mil millones de pesos. Esto evidencia cómo las fluctuaciones cambiarias alteran la liquidez en moneda nacional, contrayendo los márgenes de rentabilidad de los productores y limitando su capacidad para competir frente a países con monedas más depreciadas.

De esta manera, la persistente apreciación del peso configura un escenario retador para estos sectores, pues la reducción de ingresos puede comprometer en el corto plazo la estabilidad en la producción y la sostenibilidad del empleo rural, donde se generan cerca de 2,5 millones de empleos formales, directos e indirectos.

Esta realidad exige ir más allá de la coyuntura de la tasa de cambio y enfocarse en la competitividad estructural y la mitigación del riesgo. Por eso, para el sector agroexportador será indispensable aprovechar este escenario para mejorar la productividad, invertir en la transformación e industrialización de los productos exportados y obtener certificaciones sostenibles que permitan aumentar el valor agregado generado. En última instancia, la resiliencia de las exportaciones colombianas dependerá de su diversificación y el valor añadido de los productos, superando

Fuente: Informe de coyuntura Económica ANIF

Alcorriente

BOLETÍN INFORMATIVO PARA CLIENTES

AGOSTO/2026



Banco de Occidente

Del lado de los que hacen.

**MILES DE EMPRESAS
PARA EL MISMO LADO.**

www.tucomunidadempresarialbdeo.com



Conoce información relevante
sobre finanzas, economía,
sostenibilidad y beneficios que te
ofrece el Banco de Occidente

